Приложение № 4

к постановлению

Кабинета Министров

Республики Татарстан

от 20.08. 2020 № 715

**Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила героя гражданской войны Яна Юдина», 12 августа 1918 г.,**

**расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, жилой комплекс Юдино, ул. Лейтенанта Красикова, на территории парка «Аллея Славы»,**

**за мемориальным комплексом «Защитникам Красной Горки»,**

**а также режим использования земель и требования**

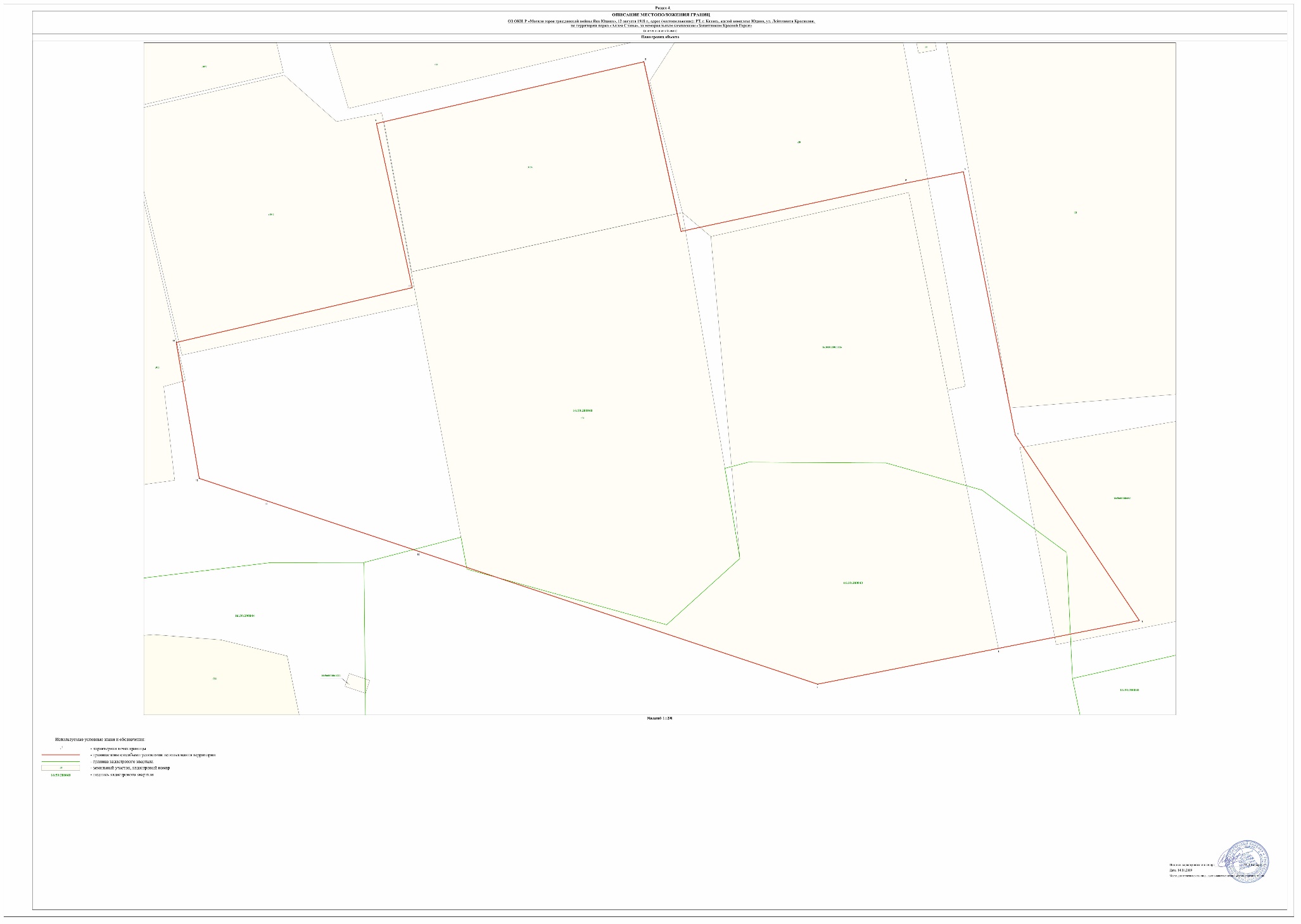
**к градостроительным регламентам в границах данных зон**

**I. ОЗ ОКН-Р[[1]](#footnote-1) «Могила героя гражданской войны Яна Юдина»,**

**12 августа 1918 г., адрес (местоположение): РТ, г. Казань, жилой комплекс Юдино, ул. Лейтенанта Красикова, на территории парка «Аллея Славы»,**

**за мемориальным комплексом «Защитникам Красной Горки»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 1** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Сведения об объекте** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | | | | | | | | | **Описание характеристик** | | | | | |
| 1. | Местоположение объекта | | | | | | | | | Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, жилой комплекс Юдино, ул. Лейтенанта Красикова, на территории парка «Аллея Славы», за мемориальным комплексом «Защитникам Красной Горки» | | | | | |
| 2. | Площадь объекта + / – величина погрешности определения площади (Р + / – Дельта Р) | | | | | | | | | 11673 кв.м. +/- 38 кв.м. | | | | | |
| 3. | Иные характеристики объекта | | | | | | | | | – | | | | | |
| **Раздел 2** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Сведения о местоположении границ объекта** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Система координат МСК-16 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение**  **характерных**  **точек границ** | | | **Координаты, м** | | | | | **Метод определения координат характерной точки** | | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | | | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** | |
| **X** | | **Y** | | |
| 1 | | | 2 | | 3 | | | 4 | | | 5 | | | 6 | |
| - | | | - | | - | | | - | | | - | | | - | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение**  **характерных**  **точек части**  **границы** | | | **Координаты, м** | | | | | **Метод определения**  **координат характерной точки** | | | | **Средняя квад-ратическая погрешность по-ложения характерной точки (Мt), м** | | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** | |
| **X** | | **Y** | | |
| 1 | | | 2 | | 3 | | | 4 | | | | 5 | | 6 | |
| Участок 1 | | |  | |  | | |  | | | |  | |  | |
| 1 | | | 479310.67 | | 1291318.83 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 2 | | | 479322.04 | | 1291368.12 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 3 | | | 479290.77 | | 1291374.96 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 4 | | | 479299.69 | | 1291416.51 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 5 | | | 479301.76 | | 1291427.01 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 6 | | | 479253.23 | | 1291436.56 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 7 | | | 479219.02 | | 1291459.45 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 8 | | | 479213.87 | | 1291433.40 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 9 | | | 479207.29 | | 1291400.14 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 10 | | | 479231.74 | | 1291326.72 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 11 | | | 479241.05 | | 1291298.75 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 12 | | | 479245.24 | | 1291286.16 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 13 | | | 479270.30 | | 1291281.94 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 14 | | | 479280.40 | | 1291325.42 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| 1 | | | 479310.67 | | 1291318.83 | | | Аналитический метод | | | | 0,10 | |  | |
| **Раздел 3** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Система координат – | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | | **Существующие**  **координаты, м** | | | | **Измененные**  **(уточненные)**  **координаты, м** | | | **Метод определения координат характерной точки** | | | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | | **Y** | | **X** | **Y** | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | 5 | | 6 | | | | 7 | | 8 |
| - | | - | | - | | - | - | | - | | | | - | |  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек части границы** | | **Существующие**  **координаты, м** | | | | **Измененные**  **(уточненные)**  **координаты, м** | | | **Метод определения координат характерной точки** | | | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | | **Y** | | **X** | **Y** | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | 5 | | 6 | | | | 7 | | 8 |
| - | | - | | - | | - | - | | - | | | | - | |  |

****

**Текстовое описание местоположения**

**границ ОЗ ОКН-Р «Могила героя гражданской войны Яна Юдина»,**

**12 августа 1918 г., адрес (местоположение): РТ, г. Казань, жилой комплекс Юдино, ул. Лейтенанта Красикова, на территории парка «Аллея Славы»,**

**за мемориальным комплексом «Защитникам Красной Горки»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | от точки 1, расположенной по ул. Железнодорожников, в восточном направлении до точки 2 |
| 2 | 7 | от точки 2, расположенной по ул. Железнодорожников, в южном направлении до точки 7, расположенной по ул. Лейтенанта Красикова |
| 7 | 12 | от точки 7, расположенной по ул. Лейтенанта Красикова, в западном направлении до точки 12, расположенной по ул. Бирюзовой |
| 12 | 14 | от точки 12, расположенной по ул. Бирюзовой, в северном направлении до точки 14 |
| 14 | 1 | от точки 14 в северном направлении до точки 1 |

**Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах** **ОЗ ОКН-Р «Могила героя гражданской войны Яна Юдина»,**

**12 августа 1918 г., адрес (местоположение): РТ, г. Казань, жилой комплекс Юдино, ул. Лейтенанта Красикова, на территории парка «Аллея Славы»,**

**за мемориальным комплексом «Защитникам Красной Горки»**

1. **Разрешается:**
   1. Проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объекта культурного наследия.
   2. Использование земельных участков в соответствии с видами разрешенного использования, установленными правилами землепользования и застройки муниципального образования города Казани.
   3. Капитальный ремонт и реконструкция существующей инженерной инфраструктуры, прокладка новых инженерных сетей подземным способом.
   4. Проведение на земельных участках, смежных с границей территории объекта культурного наследия, всех видов работ при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.
   5. Благоустройство территории, включающее:

проведение работ по озеленению: разбивку газонов, цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок, посадку новых при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;

сохранение существующей планировочной структуры (направление аллей и пешеходных дорожек) с организацией зон для проведения праздничных мероприятий и отдыха разных возрастных групп;

применение в пешеходной части тротуарной плитки с организацией системы водоотведения дождевых и талых вод;

установку по границе, разделяющей пешеходную и проезжую части дорог, прозрачного ограждения высотой не более 1,2 метра;

установку информационных конструкций, содержащих сведения по истории места и связанных с ним исторических событий, и исторических личностей и отвечающих по своему внешнему оформлению и высоте требованиям формирования единого мемориального комплекса;

установку элементов благоустройства, соответствующих внешнему архитектурному облику сложившейся застройки.

1. **Запрещается:**
   1. Возведение объектов капитального строительства.
   2. Применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую застройку.
   3. Размещение огнеопасных материалов.
   4. Организация парковок.
   5. Установка всех видов рекламных конструкций.

Список использованных сокращений:

ОЗ ОКН-Р – охранная зона объекта культурного наследия регионального значения.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Список использованных сокращений – на стр.5 [↑](#footnote-ref-1)